

L'ASCOMED DI BRESCIA HA UN NUOVO PRESIDENTE

Cristian Zanni, il nuovo presidente dell'Ascomed di Brescia, è titolare del Centro Edile Franciacorta che opera ormai da quaranta anni nel settore edile e che nel tempo ha inglobato molti altri comparti con svariati prodotti di qualità.



CRISTIAN ZANNI
neo presidente Ascomed di Brescia

L'Ascomed di Brescia ha nominato il suo nuovo presidente e si tratta di Cristian Zanni, titolare del Centro Edile Franciacorta di Capriolo (Bs). «Il Centro Edile Franciacorta - racconta Zanni - nasce dodici anni fa dalla società fondata da mio padre circa mezzo secolo orsono. Questa rivendita ha sempre operato prevalentemente in provincia di Brescia, e nel 2009, è stata aperta una nuova filiale in provincia di Bergamo con lo scopo di ampliare la nostra copertura sul territorio. Siamo, inoltre, anche soci fondatori del Gruppo Edilcom, il Consorzio Distributori di Materiali Edili sorto nel 2000 quando alcuni titolari di rivendite edili operanti nella provincia di Brescia sentirono il bisogno di aggregarsi

per rafforzare il potere contrattuale d'acquisto di ogni singolo e affrontare le nuove sfide che la concorrenza stava ponendo in un mercato in piena crescita economica».

Qual è la realtà locale del mercato dei materiali edili nella provincia di Brescia?

«Brescia è una delle province più attive d'Italia nella filiera delle costruzioni, dove si concentrano alcune delle più importanti aziende del settore dell'edilizia che sono state le protagoniste di una forte crescita avvenuta negli anni scorsi precedenti a questa crisi generalizzata. Ovviamente, il momento di difficoltà in atto ha ridotto la portata e il numero delle nuove costruzioni anche in questo territorio, un andamento, come per tutti, ancora rallentato, ma che, per nostra fortuna, è sorretto dal **settore delle ristrutturazioni e delle riqualificazioni** energetiche degli edifici che permettono alle rivendite di **contenere i ribassi di fatturato** e in molti casi di **produrre degli utili**».

In che modo si possono raggiungere dei buoni risultati all'interno delle rivendite, anche in base alla vostra esperienza?

«Esistono alcuni ingredienti fondamentali per perseguire i risultati sperati, anche se ovviamente non ci sono schemi sempre uguali per tutte le differenti situazioni. Uno degli elementi principali è la **formazione dei nostri collaboratori** che consideriamo obbligatoria. **Offrire qualità dei prodotti** e dei **servizi** ai propri clienti è altro requisito importante che di conseguenza con-

CHI È CENTRO EDILE FRANCIACORTA

Il Centro Edile Franciacorta opera ormai da quaranta anni, dopo aver iniziato nel settore edile e dopo essersi allargato in molti altri comparti per i quali offre diversi prodotti di qualità, affiancando sempre un accurato servizio di consulenza all'utente finale. Oltre a un servizio accurato d'informazione, il Centro Edile Franciacorta offre una competente assistenza nella fase di post-vendita. Oltre alla sede principale di Franciacorta di Capriolo (Bs) nel 2009 è stata aperta una nuova filiale in provincia di Bergamo per offrire, così, una migliore copertura del servizio distribuita su gran parte di questo territorio. Il Centro Edile Franciacorta dispone a magazzino di molti materiali da costruzione dai più tradizionali sino a quelli più moderni.



duce a una sorta d'informazione della clientela stessa cui ci rivolgiamo. Una grande attenzione va posta alla **gestione del credito** per cercare di incrementare la marginalità. Infine, creare delle partnership con tutti i fornitori è un grande aiuto per un controllo più attento del mercato».

Opinioni in merito all'attività associativa?

«L'Ascomed di Brescia si era presa nell'ultimo decennio un momento di **pausa ma**, grazie al consigliere Pietro Grazioli, si è deciso di **farla nuovamente ripartire** con molti buoni propositi. I **distributori bresciani** di materiali edili sono **111** e fanno parte di questo numero realtà di tutte le dimensioni. Essi generano grossi volumi di affari e molti posti di lavoro, ma, nonostante questo, non hanno mai avuto un **interlocutore comune** che credo, quindi, possa diventare **Ascomed**. L'essere parte di un gruppo associativo di persone che si **confrontano** tutti i giorni su problematiche simili **ha un suo valore aggiunto** che sta proprio nel fatto di poter condividere questioni comuni e possibili soluzioni. Discutere intorno a un tavolo di problemi diffusi, serve come confronto e come metodo per scambiarsi informazioni e conoscenze utili a superare le questioni».

Quali iniziative saranno intraprese dall'Ascomed di Brescia?

«Il nuovo consiglio direttivo ha in mente molte cose da fare. La prima in assoluto è parlare con le aziende affiliate o con quelle che potrebbero in futuro diventarle. Una prima occasione per creare dialogo sarà proprio **l'incontro organizzato** per il prossimo **27 febbraio presso la sede dell'associazione commercianti di Brescia**, al quale saranno invitati tutti i distributori di materiali edili. All'incontro, che s'intitola **"Ascomed c'è aria di cambiamento!"** sarà presentato il nuovo consiglio direttivo e saranno discussi diversi aspetti di carattere generale. "Il cambiamento" di cui si parlerà fa riferimento, infatti, a questo momento di ripresa dell'attività da parte dell'Ascomed di Brescia che negli ultimi anni era stata piuttosto assente. Nuove giovani rappresentanze, ma con esperienza, hanno deciso di far ripartire l'importante lavoro associativo dei distributori edili con l'intento di dare un contributo su come affrontare al meglio questo momento di difficoltà generalizzata. In particolare si discuterà sulla questione della tutela del credito e sull'analisi della situazione economica, sui nuovi ruoli del distributore all'interno della filiera edile, dell'importanza della formazione di partnership con altri attori della stessa filiera e, infine, sui nuovi scenari della distribuzione edile della provincia di Brescia».

© RIPRODUZIONE RISERVATA